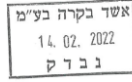


הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר למשתכן

נספח ג' לחוזה - דוגמא

שם קבלנים: **שיכון ובינוי**
מחיר למטר כולל מע"מ בש"ח (ללא הצמדה): **9,243.00**

שם ישוב: **לוד**
מספר מתחם: **61398**
מספר הגרלה: **168**

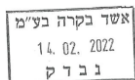


מספר יח"ד במתחם: **50**
מספר יח"ד במחיר למשתכן: **29.8%**
אחוז דירות מחיר למשתכן:

מספר מחסן	הערות	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	מחיר דירה מחיר למשתכן	מספר חניות	שטח מחסן	שטח שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח דירה* (מטר)	מספר חדרים	קומה	טיפוס דירה (תשריט)	מספר דירה	מספר בתב"ע	מספר שם מבנה
128		לא		2	6.75	131.45	138.07	5	0	K1	1	114	4
129		לא		2	6.46	105.01	125.39	5	0	K2	2	114	4
		כן	759,340	1		10.51	77	3	1	C2	3	114	4
		כן	760,015	1		9.62	77.34	3	1	C1	4	114	4
250		כן	1,019,752	2	6.56	12.31	100.01	4	1	B1	5	114	4
		כן	759,340	1		10.51	77	3	2	C2	6	114	4
		כן	760,015	1		9.62	77.34	3	2	C1	7	114	4
334		כן	1,013,208	2	5.34	12.31	99.79	4	2	B1	8	114	4
2		כן	775,867	1	3.62	10.51	77.34	3	2	C3	9	114	4
340		לא		1	7	16.04	124.36	5	2	A2	10	114	4
339		לא		2	7.05	16.04	124.36	5	2	A1	11	114	4
		כן	759,340	1		10.51	77	3	3	C2	12	114	4
		כן	760,015	1		9.62	77.34	3	3	C1	13	114	4
338		לא		1	6.91	12.31	99.79	4	3	B1	14	114	4
3		כן	775,867	1	3.62	10.51	77.34	3	3	C3	15	114	4
333		לא		2	6.64	16.04	124.36	5	3	A2	16	114	4
331		לא		2	6.23	16.04	124.36	5	3	A1	17	114	4
237		כן	778,196	1	5.1	10.51	77	3	4	C2	18	114	4
330		כן	778,871	1	5.1	9.62	77.34	3	4	C1	19	114	4
332		לא		1	4.61	12.31	99.79	4	4	B1	20	114	4
337		כן	782,226	1	5.34	10.51	77.34	3	4	C3	21	114	4
6		לא		2	5.09	16.04	124.36	5	4	A2	22	114	4
1		לא		2	4.48	16.04	124.36	5	4	A1	23	114	4
335		כן	780,303	1	5.67	10.51	77	3	5	C2	24	114	4
252		כן	779,166	1	5.18	9.62	77.34	3	5	C1	25	114	4
249		לא		1	4.61	12.31	99.79	4	5	B1	26	114	4
336		כן	785,147	1	6.13	10.51	77.34	3	5	C3	27	114	4
242		לא		2	6.96	16.04	124.36	5	5	A2	28	114	4
5		לא		2	5.51	16.04	124.36	5	5	A1	29	114	4
4		כן	774,092	1	3.99	10.51	77	3	6	C2	30	114	4
346		כן	784,158	1	6.53	9.62	77.34	3	6	C1	31	114	4
243		לא		1	4.65	12.31	99.79	4	6	B1	32	114	4
251		כן	787,069	1	6.65	10.51	77.34	3	6	C3	33	114	4
240		לא		2	6.46	16.04	124.36	5	6	A2	34	114	4
239		לא		2	6.72	16.04	124.36	5	6	A1	35	114	4
241		לא		2	6.62	26.59	123.99	5	7	MPH3	36	114	4
238		לא		2	7.39	24.93	123.08	5	7	MPH4	37	114	4
133		לא		2	5.54	36.38	135.74	5	7	MPH2	38	114	4
132		לא		2	4.65	36.38	135.78	5	7	MPH1	39	114	4
131		לא		2	6.99	99.53	165.05	6	8	PH2	40	114	4
130		לא		2	6.62	109.3	172.21	6	8	PH1	41	114	4
		46.3%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				36.89			שטח דירה ממוצע בבניין			
310		לא		1	6.26	12.16	107.01	4	1	B3	1	114	3
	הוחלף מחסן	כן	974,689	2		12.61	100.93	4	1	B2	2	114	3
322		כן	986,363	2	4.13	12.61	100.58	4	1	B1	3	114	3
323		לא		1	4.59	12.16	106.22	4	2	B3	4	114	3
125		כן	998,216	2	3.72	12.61	100.93	4	2	B2	5	114	3
		כן	969,973	2		12.61	99.3	4	2	B1	6	114	3
203		לא		2	3.62	118.17	87.41	3	2	C1-M	7	114	3
111		לא		2	6.73	110.42	121.45	5	2	A2-M	8	114	3
226	הוחלף מחסן	לא		2	6.18	58.64	124.9	5	2	A1-M	9	114	3
134		לא		1	6.66	12.16	106.22	4	3	B3	10	114	3
102		כן	1,010,488	2	4.29	12.61	100.93	4	3	B2	11	114	3
137	הוחלף מחסן	כן	998,830	2	5.18	12.61	99.3	4	3	B1	12	114	3
		כן	805,159	1		9.9	83.02	3	3	C1	13	114	3
108		כן	1,217,630	2	7.22	15.76	121.45	5	3	A2	14	114	3
118	הוחלף מחסן	לא		2	4.41	17.95	124.9	5	3	A1	15	114	3
305	הוחלף מחסן	לא		1	4.66	12.16	106.22	4	4	B3	16	114	3
342		כן	1,027,350	2	6.09	12.61	100.93	4	4	B2	17	114	3
135	הוחלף מחסן	כן	1,004,890	2	4.09	12.61	99.3	4	4	B1	18	114	3
		כן	813,292	1		9.9	83.02	3	4	C1	19	114	3
119		כן	1,224,642	2	5.79	15.76	121.45	5	4	A2	20	114	3
308	הוחלף מחסן	לא		2	8.01	17.95	124.9	5	4	A1	21	114	3
244		לא		1	5.54	12.16	106.22	4	5	B3	22	114	3
304	הוחלף מחסן	לא		1	3.46	12.61	100.93	4	5	B2	23	114	3
116	הוחלף מחסן	כן	1,006,258	2	4.46	12.61	99.3	4	5	B1	24	114	3
		כן	813,292	1		9.9	83.02	3	5	C1	25	114	3
121		כן	1,222,719	2	5.27	15.76	121.45	5	5	A2	26	114	3
325	הוחלף מחסן	לא		2	5.73	17.95	124.9	5	5	A1	27	114	3
311	הוחלף מחסן	לא		1	4.35	12.16	106.22	4	6	B3	28	114	3
344		לא		1	5.56	12.61	100.93	4	6	B2	29	114	3
101		כן	1,006,812	2	4.61	12.61	99.3	4	6	B1	30	114	3
		כן	813,292	1		9.9	83.02	3	6	C1	31	114	3
117		כן	1,220,612	2	4.7	15.76	121.45	5	6	A2	32	114	3
220	הוחלף מחסן	לא		2	5.19	17.95	124.9	5	6	A1	33	114	3
316	הוחלף מחסן	לא		1	5.01	12.16	106.22	4	7	B3	34	114	3
341		לא		1	6.94	12.61	100.93	4	7	B2	35	114	3
103		לא		1	5.75	12.61	99.3	4	7	B1	36	114	3

		כ	821,424	1		9.9	83.02	3	7	C1	37	114	3
115		כ	1,238,569	2	6.24	15.76	121.45	5	7	A2	38	114	3
222	החלף מחסן	לא		2	6.86	17.95	124.9	5	7	A1	39	114	3
317	החלף מחסן	לא		1	4.93	12.16	106.22	4	8	B3	40	114	3
321		לא		1	3.99	12.61	100.93	4	8	B2	41	114	3
303		לא		1	3.56	12.61	99.3	4	8	B1	42	114	3
		כ	829,557	1		9.9	83.02	3	8	C1	43	114	3
122	החלף מחסן	לא		2	5.05	15.76	121.45	5	8	A2	44	114	3
224	החלף מחסן	לא		2	6.19	17.95	124.9	5	8	A1	45	114	3
307	החלף מחסן	לא		2	6.62	12.16	106.22	4	9	B3	46	114	3
313		לא		1	4.21	12.61	100.93	4	9	B2	47	114	3
343		לא		1	5.68	12.61	99.3	4	9	B1	48	114	3
		כ	837,690	1		9.9	83.02	3	9	C1	49	114	3
302		לא		2	5.12	15.76	121.45	5	9	A2	50	114	3
216	החלף מחסן	לא		2	4.22	17.95	124.9	5	9	A1	51	114	3
	החלף מחסן	לא		2		12.16	106.22	4	10	B3	52	114	3
327		לא		1	4.67	12.61	100.93	4	10	B2	53	114	3
319		לא		1	7.09	12.61	99.3	4	10	B1	54	114	3
		כ	845,823	1		9.9	83.02	3	10	C1	55	114	3
329		לא		2	6.53	15.76	121.45	5	10	A2	56	114	3
230	החלף מחסן	לא		2	6.18	17.95	124.9	5	10	A1	57	114	3
	החלף מחסן	לא		2		12.16	106.22	4	11	B3	58	114	3
206		לא		1	6.69	12.61	100.93	4	11	B2	59	114	3
320		לא		1	4.07	12.61	99.3	4	11	B1	60	114	3
		כ	873,366	2		9.9	83.02	3	11	C1	61	114	3
326		לא		2	5.19	15.76	121.45	5	11	A2	62	114	3
248	החלף מחסן	לא		2	8.2	17.95	124.9	5	11	A1	63	114	3
		לא		2		12.16	106.22	4	12	B3	64	114	3
124		לא		1	4.8	12.61	100.93	4	12	B2	65	114	3
312		לא		1	4.82	12.61	99.3	4	12	B1	66	114	3
		כ	881,684	2		9.9	83.02	3	12	C1	67	114	3
227		לא		2	5.71	15.76	121.45	5	12	A2	68	114	3
114	החלף מחסן	לא		2	6.35	17.95	124.9	5	12	A1	69	114	3
		לא		2		12.16	106.22	4	13	B3	70	114	3
245	החלף מחסן	לא		1	6.66	12.61	100.93	4	13	B2	71	114	3
345		לא		1	8.2	12.61	99.3	4	13	B1	72	114	3
		כ	890,002	2		9.9	83.02	3	13	C1	73	114	3
225		לא		2	6.06	15.76	121.45	5	13	A2	74	114	3
236	החלף מחסן	לא		2	6.05	17.95	124.9	5	13	A1	75	114	3
		לא		2		12.16	106.22	4	14	B3	76	114	3
314	החלף מחסן	לא		1	6.66	12.61	100.93	4	14	B2	77	114	3
138		לא		1	6.94	12.61	99.3	4	14	B1	78	114	3
		כ	898,320	2		9.9	83.02	3	14	C1	79	114	3
217		לא		2	5.47	19.74	121.45	5	14	A2-M1	80	114	3
221	החלף מחסן	לא		2	4.33	22.48	124.9	5	14	A1-M1	81	114	3
205		לא		2	7.5	12.16	106.22	4	15	B3	82	114	3
328	החלף מחסן	לא		1	7.14	12.61	100.93	4	15	B2	83	114	3
301	החלף מחסן	לא		1	5.11	12.61	99.3	4	15	B1	84	114	3
		כ	906,638	2		9.9	83.02	3	15	C1	85	114	3
228		לא		2	5.26	19.74	121.45	5	15	A2-M1	86	114	3
210	החלף מחסן	לא		2	4.31	22.48	124.9	5	15	A1-M1	87	114	3
		לא		2		12.16	106.22	4	16	B3	88	114	3
318	החלף מחסן	לא		1	6.41	12.61	100.93	4	16	B2	89	114	3
315	החלף מחסן	לא		1	6.58	12.61	99.3	4	16	B1	90	114	3
		כ	894,621	1		9.9	83.02	3	16	C1	91	114	3
229		לא		2	5.26	19.74	121.45	5	16	A2-M1	92	114	3
219	החלף מחסן	לא		2	5.98	22.48	124.9	5	16	A1-M1	93	114	3
204		לא		2	6	12.16	106.22	4	17	B3	94	114	3
306	החלף מחסן	לא		2	5.2	12.61	100.93	4	17	B2	95	114	3
136	החלף מחסן	לא		1	6.76	12.61	99.3	4	17	B1	96	114	3
		לא		1		9.9	83.02	3	17	C1	97	114	3
234		לא		2	4.59	19.74	121.45	5	17	A2-M1	98	114	3
247	החלף מחסן	לא		2	7.57	22.48	124.9	5	17	A1-M1	99	114	3
202		לא		2	3.54	12.16	106.22	4	18	B3	100	114	3
112	החלף מחסן	לא		2	4.82	12.61	100.93	4	18	B2	101	114	3
324	החלף מחסן	לא		2	6.26	12.61	99.3	4	18	B1	102	114	3
139		לא		2	5.63	9.9	83.02	3	18	C1	103	114	3
246		לא		2	6.94	19.74	121.45	5	18	A2-M1	104	114	3
209	החלף מחסן	לא		2	5.55	22.48	124.9	5	18	A1-M1	105	114	3
110		לא		2	4.46	12.16	106.22	4	19	B3	106	114	3
232	החלף מחסן	לא		2	3.99	12.61	100.93	4	19	B2	107	114	3
309	החלף מחסן	לא		2	7.5	12.61	99.3	4	19	B1	108	114	3
		כ	939,909	2		9.9	83.02	3	19	C1	109	114	3
235		לא		2	6.14	19.74	121.45	5	19	A2-M1	110	114	3
218	החלף מחסן	לא		2	6.67	22.48	124.9	5	19	A1-M1	111	114	3
109		לא		2	4.64	12.16	106.22	4	20	B3	112	114	3
231	החלף מחסן	לא		2	4.07	12.61	100.93	4	20	B2	113	114	3
113	החלף מחסן	לא		2	4.35	12.61	99.3	4	20	B1	114	114	3
		כ	948,226	2		9.9	83.02	3	20	C1	115	114	3
207		לא		2	5.54	19.74	121.45	5	20	A2-M1	116	114	3
208	החלף מחסן	לא		2	5.45	22.48	124.9	5	20	A1-M1	117	114	3
105	החלף מחסן	לא		2	6.75	87.17	135.31	5	21	MPH1-M	118	114	3
106	החלף מחסן	לא		2	6.13	18.9	120.95	5	21	MPH2	119	114	3
104		לא		2	6.94	38.73	127.16	5	21	MPH3-M	120	114	3
120		לא		2	5.4	27.97	138.55	5	21	MPH4	121	114	3
214	החלף מחסן	לא		2	6.23	22.24	135.38	5	22	MPH1	122	114	3
212	החלף מחסן	לא		2	5.18	18.9	121.03	5	22	MPH2	123	114	3
107		לא		2	6.89	20.62	127.1	5	22	MPH3	124	114	3
126		לא		2	5.76	27.97	138.55	5	22	MPH4	125	114	3
127		לא		2	6.89	100.35	171.11	6	23	PH1	126	114	3
123		לא		2	6.66	72.92	179.81	6	23	PH2	127	114	3
			24.4%		אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין		23.12			שטח דירה ממוצע בבניין			

50	מספר דירות מחיר למשתכן	4448.91	סה"כ שטח דירות מחיר למשתכן במתחם
29.8%	אחוז דירות מחיר למשתכן	0.2	שטח דירה ממוצע במתחם



הצהרה

מודד

אדריכל

יום / קבלן